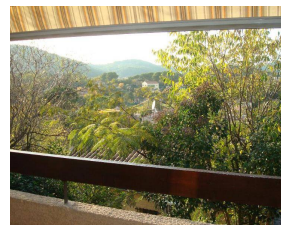




Maison à Draguignan (83300)

1 243 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES03130001
Mandat : 07120313
Type : Maison
Surface : 110 m²
Terrain : 500 m²
Pièces : 5
Chambres : 4
Chauffage : Convecteurs Electrique
Année de construction : 0000
Niveau : 1
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1

DRAGUIGNAN - Villa Type CINQ d'une superficie de 110m² sur 500m² de terrain non clos - Avenue Gérard Philipe

Rez de chaussée : entrée, 1 chambre (10.50m²), 1 grand bureau avec placard, grand garage (40m²)

Etage : séjour (35m²) avec terrasse (12m²), cuisine aménagée et semi-équipée (plaque vitrocéramique et hotte), 2 chambres (10m² environ chacune) avec placard, dégagement avec placard, WC, salle de bains - convecteurs et cumulus électriques.

Loyer de 1 243,54 euros par mois charges comprises Les honoraires charge locataire sont de 820,00 euros (soit 7,45 euros/m²) dont 342,00 euros pour état des lieux (soit 3,11 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 400 et 1 970 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2023. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le

Diagnostic énergétique



158 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1400 et 1970 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)