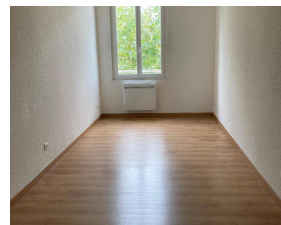




Appartement à Draguignan (83300)

572 €

dont 43 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES01760011
Mandat : 16470176
Type : Appartement
Surface : 44.18 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Electrique
Année de construction : 0000
Salle de bains : 1
Montant annuel de la quote-part : 516 €
Ascenseur : oui

DRAGUIGNAN - Appartement F2 de 44.18m² au 3ème étage avec ascenseur de la Rce VILLA MEDICIS, proche commodités - Composé d'une entrée avec placard, séjour avec coin cuisine aménagée et équipée d'une plaque d'un four et d'une hotte, cellier, chambre avec placard, salle de bain avec WC, convecteurs et cumulus électriques, eau froide incluse dans provisions sur charges.

Loyer de 572,74 euros par mois charges comprises dont 43,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 349,00 euros (soit 7,90 euros/m²) dont 132,00 euros pour état des lieux (soit 2,99 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 400 et 600 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



115 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 400 et 600 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)