



Appartement à Draguignan (83300)

935 €

dont 13 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES03310003
Mandat : 17730331
Type : Appartement
Surface : 99.41 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Electrique
Balcon : 1
Année de construction : 0000
Salle de douche : 1
Montant annuel de la quote-part : 156 €

DRAGUIGNAN - Bd CLEMENCEAU - F4 d'une superficie de 99.41m² au 1er étage sans ascenseur d'une maison de ville, loué avec cave

Composé d'entrée - 3 chambres - séjour - cuisine ouverte aménagée et équipée (plaque + hotte), salle d'eau - Wc - balcon - convecteurs et cumulus électriques, double vitrage.

Loyer de 935,75 euros par mois charges comprises dont 13,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 200,00 euros (soit 2,01 euros/m²) dont 100,00 euros pour état des lieux (soit 1,01 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 310 et 1 810 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



154 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1310 et 1810 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)