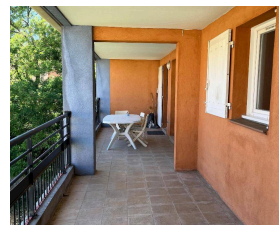
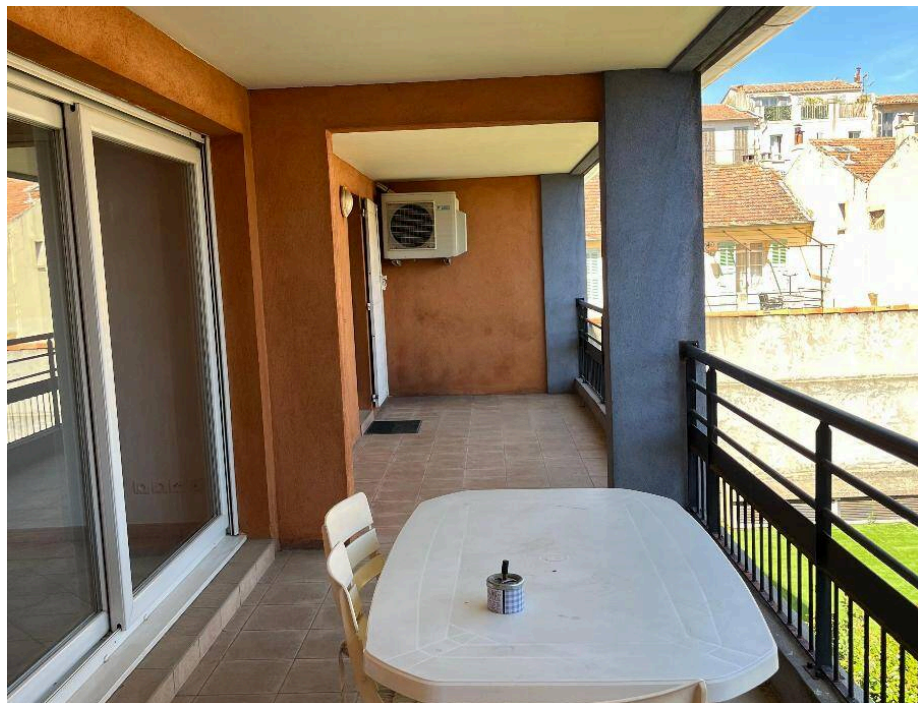




Appartement à Draguignan (83300)

655 €

dont 35 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : LAPP14070565
Mandat : 451
Type : Appartement
Surface : 53.41 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Climatisation Electrique
Terrasse : 1
Année de construction : 2005
Salle de douche : 1
Montant annuel de la quote-part : 420 €
Ascenseur : oui

Appartement F2 climatisé, lumineux, avec une grande terrasse - Appartement de type DEUX , composée d'une entrée avec placard, d'une cuisine ouverte équipée et aménagée (plaque de cuisson , d'un four micro-ondes combiné, réfrigérateur top et une hotte), d'un séjour , salle d'eau , WC, une chambre avec placard , un bureau.

Le séjour, la chambre et le bureau sont équipés de la climatisation pour un confort optimal.

Cumulus électrique, eau froide dans les charges.

Loyer de 655,00 euros par mois charges comprises dont 35,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 409,00 euros (soit 7,66 euros/m²) dont 159,00 euros pour état des lieux (soit 2,98 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 580 et 830 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2023. Les

Diagnostic énergétique



102 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 580 et 830 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)