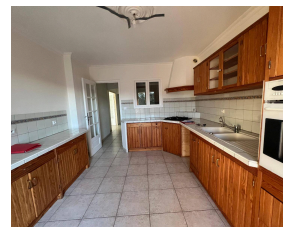
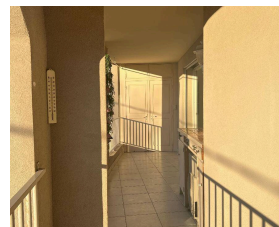




Appartement à Draguignan (83300)

1 193 €

dont 64 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES01240011
Mandat : 16660124
Type : Appartement
Surface : 119.89 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Electrique
Terrasse : 1
Année de construction : 0000
Salle de douche : 1
Montant annuel de la quote-part : 768 €
Ascenseur : oui

DRAGUIGNAN - Rce Le PARC - Appartement de type F3 d'une superficie de 119.89m² en rez de chaussée surélevé composé d'une entrée, WC, cellier, cuisine aménagée et équipée (plaque, four, hotte) 14m², séjour climatisé 39.62m², pièce borgne avec placard, 2 chambres avec placard, salle d'eau avec WC, dégagement avec placards, loggia 8.48m², terrasse 13.01m², loué avec cave et garage - convecteurs et cumulus électriques.

Loyer de 1 193,64 euros par mois charges comprises dont 64,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 745,00 euros (soit 6,21 euros/m²) dont 354,00 euros pour état des lieux (soit 2,95 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 870 et 1 250 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



117 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 870 et 1250 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)