



Agence Dracenoise
18 Bd Georges Clemenceau
83300 Draguignan
contact@agencedracenoise.com
04 94 68 07 66

Référence : GES04150002

Appartement à Draguignan (83300)

730 €

dont 129 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES04150002
Mandat : 16640415
Type : Appartement
Surface : 43.69 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Collectif Gaz ville
Balcon : 1
Parking : 1
Année de construction : 0000
Salle de douche : 1
Montant annuel de la quote-part : 1 548 €

DRAGUIGNAN - Appartement de type DEUX de 43.69 m² au 3ème étage de la Rce du BOSQUET - composé d'entrée avec placards, cuisine aménagée et équipée (plaque, four, hotte et micro-ondes), loggia, chambre avec placard, séjour avec balcon, salle d'eau avec WC - eau chaude et chauffage inclus dans provisions sur charges.

Loyer de 730,94 euros par mois charges comprises dont 129,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 397,00 euros (soit 9,09 euros/m²) dont 129,00 euros pour état des lieux (soit 2,95 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 680 et 960 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



199 kWhEP/m²/an



40 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 680 et 960 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)