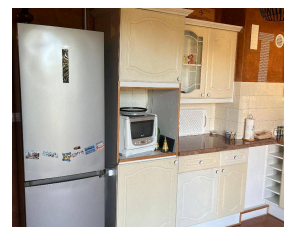
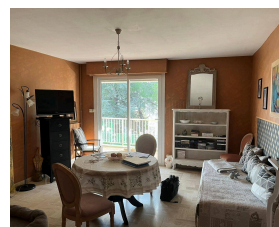
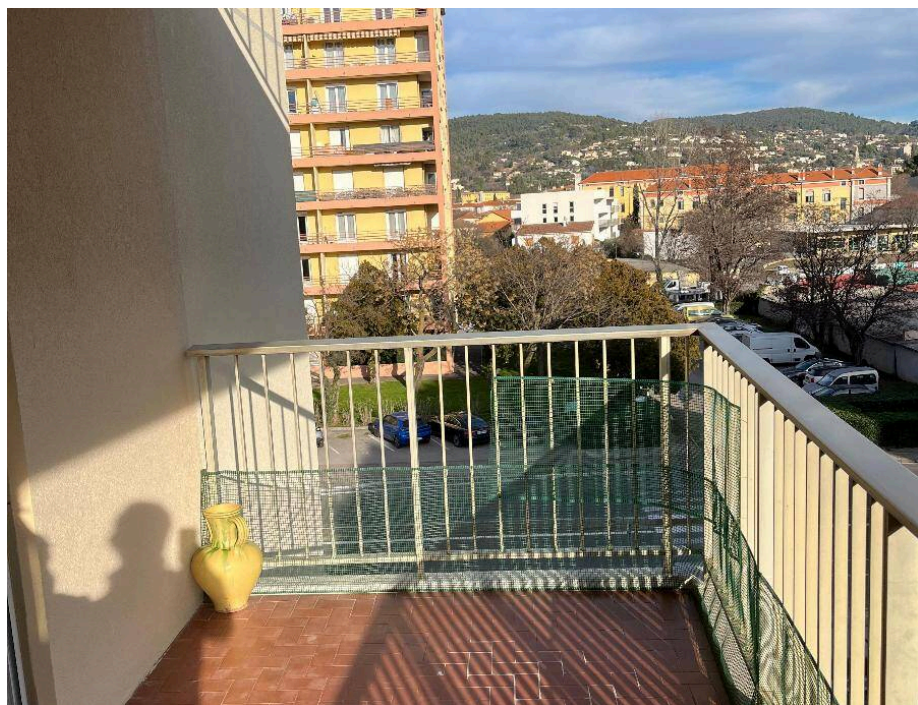




Appartement à Draguignan (83300)

940 €

dont 110 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : LAPP14070563
Mandat : 442
Type : Appartement
Surface : 87 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Collectif Gaz
Balcon : 2
Année de construction : 1973
Salle de douche : 1
Montant annuel de la quote-part : 1 320 €
Ascenseur : oui

DRAGUIGNAN - F4 avec garage proche centre-ville - DRAGUIGNAN-Rce LES
ROMAINES - F4 de 87,80m² en bon état , situé au 4 ème étage avec ascenseur ,
loué avec cave et garage.

Appartement traversant composé d'une entrée, cuisine aménagée et équipée (plaque et hotte), séjour , salle d'eau , WC , 3 chambres dont deux avec placard.
Eau chaude et chauffage inclus dans provisions sur charges.

Loyer de 940,00 euros par mois charges comprises dont 110,00 euros par mois
de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 547,00 euros (soit 6,29 euros/m²) dont
261,00 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :
entre 681 et 921 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les
informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le
site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



132 kWhEP/m²/an



28 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un
usage standard : entre 681 et 921 € par an. Prix moyens des
énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)