



Appartement à Draguignan (83300)

159 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : TAPP99627
Mandat : 305
Type : Appartement
Surface : 51.6 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Central Gaz
Terrasse : 1
Parking : 1
Année de construction : 2007
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Nombre de lots : 4

Diagnostic énergétique



98 kWhEP/m²/an



17 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 470 et 700 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)

Appartement T2 avec Terrasse et Jardin, garage et parking - Découvrez ce joli appartement de 2 pièces offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel. Situé dans une résidence calme et bien entretenue, il bénéficie d'une belle luminosité et de nombreux atouts rares sur le marché.

L'espace se compose d'une cuisine et d'un séjour lumineux ouvrant sur une terrasse prolongée par un jardin privé, idéal pour profiter des beaux jours. La chambre offre un beau volume ouvre elle aussi sur la terrasse, une salle d'eau et un wc indépendant

Pour plus de confort, l'appartement est vendu avec une cave, un garage fermé ainsi qu'une place de parking extérieure

Un bien complet, parfait pour un premier achat, un investissement ..

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage