



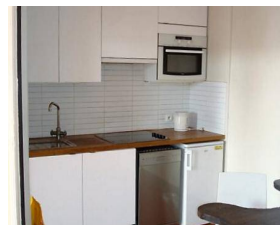
Agence Dracenoise
18 Bd Georges Clemenceau
83300 Draguignan
contact@agencedracenoise.com
04 94 68 07 66

Référence : GES04640001

Appartement à Draguignan (83300)

589 €

dont 21 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES04640001
Mandat : 16170464
Type : Appartement
Surface : 68.4 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Electrique
Année de construction : 0000
Salle de douche : 1
Montant annuel de la quote-part : 252 €

DRAGUIGNAN - Appartement de type DEUX - 2ème étage d'une maison de ville Rue Georges CISSON, d'une superficie de 68.40m² - composé d'entrée, salle d'eau avec WC, séjour, placards, cuisine ouverte aménagée et équipée d'une plaque, d'un four, d'une hotte et d'un réfrigérateur top, chambre avec placard. Loyer de 589,73 euros par mois charges comprises dont 21,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 375,00 euros (soit 5,48 euros/m²) dont 198,00 euros pour état des lieux (soit 2,89 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 550 et 770 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



121 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 550 et 770 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)