



Appartement à Draguignan (83300)

688 €

dont 25 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES01370010
Mandat : 16290137
Type : Appartement
Surface : 47 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Electrique
Terrasse : 1
Année de construction : 2001
Salle de bains : 1
Montant annuel de la quote-part : 300 €

DRAGUIGNAN - F2 d'une superficie de 47m² - RCE LES FLORENTINS -

Appartement de type DEUX comprenant Entrée avec placard, Séjour, - Cuisine ouverte aménagée et équipée (four, plaque, hotte, lave linge), SDB, 1 chambre, WC, terrasse d'environ 13 m² et jardinet d'environ 38 m² - Convecteurs et cumulus électrique.

Loyer de 688,89 euros par mois charges comprises dont 25,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 438,00 euros (soit 9,32 euros/m²) dont 141,00 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 740 et 1 030 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2023. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



175 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 740 et 1030 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)