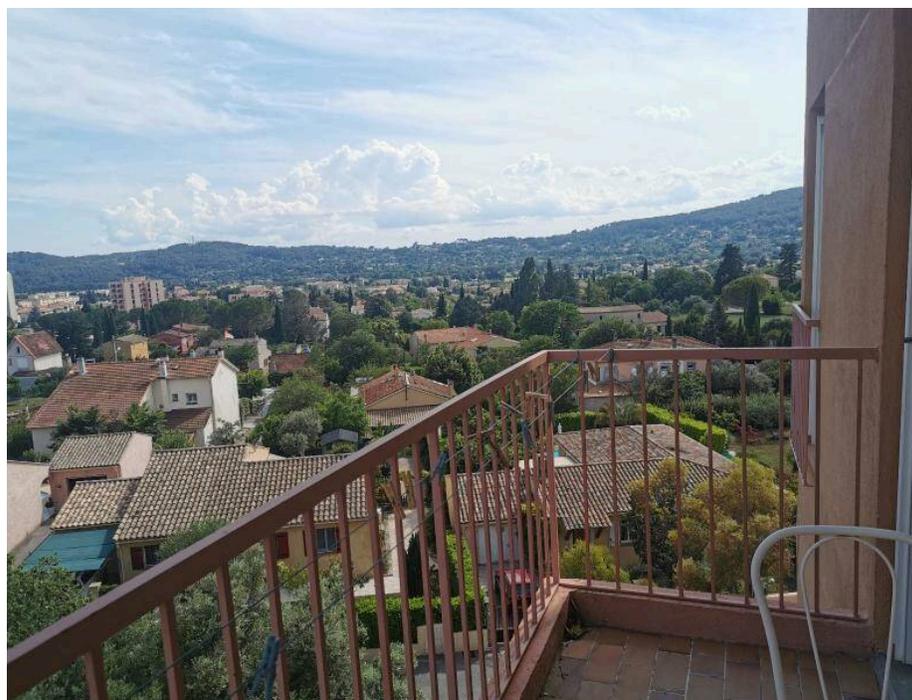




Appartement à Draguignan (83300)

710 €

dont 114 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES01010054
Mandat : 03250101
Type : Appartement
Surface : 55.39 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Collectif Gaz
Balcon : 1
Année de construction : 0000
Salle de bains : 1
Montant annuel de la quote-part : 1 368 €

DRAGUIGNAN - Rés La Louve - F3 rénové de 55.39m² au 3^{ème} étage sans ascenseur - composé d'une entrée avec placard - séjour ouvert sur balcon - cuisine indépendante aménagée et équipée, WC, salle de bains, 2 chambres dont une avec placard - CAVE

Chauffe bains individuel GAZ

Chauffage inclus dans les charges.

Loyer de 710,39 euros par mois charges comprises dont 114,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 393,00 euros (soit 7,10 euros/m²) dont 162,00 euros pour état des lieux (soit 2,92 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 740 et 1 040 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



232 kWhEP/m²/an



50 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 740 et 1040 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)