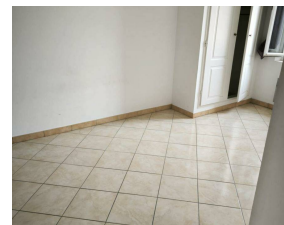
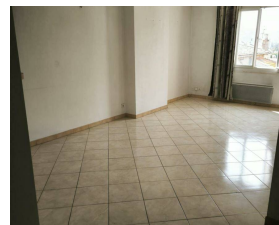




Appartement à Draguignan (83300)

745 €

dont 13 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES03260004
Mandat : 07800326
Type : Appartement
Surface : 69.85 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Electrique
Année de construction : 0000
Salle de douche : 1
Montant annuel de la quote-part : 156 €

DRAGUIGNAN - F3 de 69.85m² - 3ème étage sans ascenseur d'une maison de ville Bd de la Liberté - Composé de : entrée avec placard, cuisine ouverte aménagée, séjour / salon, dégagement avec cellier, salle d'eau, WC, deux chambres dont une avec placard - convecteurs et cumulus électriques - eau froide par compteur divisionnaire.

Loyer de 745,27 euros par mois charges comprises dont 13,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 483,00 euros (soit 6,91 euros/m²) dont 204,00 euros pour état des lieux (soit 2,92 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 720 et 1 020 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



163 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 720 et 1020 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)