



## Appartement à Lorgues (83510)

# 458 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



### Caractéristiques

Ville : Lorgues  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Référence : GES00760004  
Mandat : 05840076  
Type : Appartement  
Surface : 29.7 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Chambre : 1  
Chauffage : Electrique  
Année de construction : 0000  
Salle de douche : 1

LORGUES - Rue du Ruou - appartement F2 climatisé au 4ème étage sans ascenseur - composé d'un Séjour avec Placard - Chambre - Cuisine - Salle d'eau - WC /Convecteurs et cumulus électriques / CAVE.

Loyer de 458,17 euros par mois charges comprises Les honoraires charge locataire sont de 302,00 euros ( soit 10,17 euros/m<sup>2</sup> ) dont 84,00 euros pour état des lieux ( soit 2,83 euros/m<sup>2</sup> ).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 350 et 510 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

### Diagnostic énergétique



145 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



4 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 350 et 510 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)