



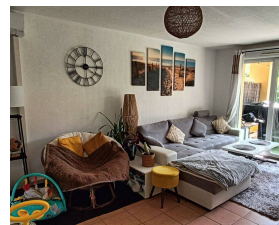
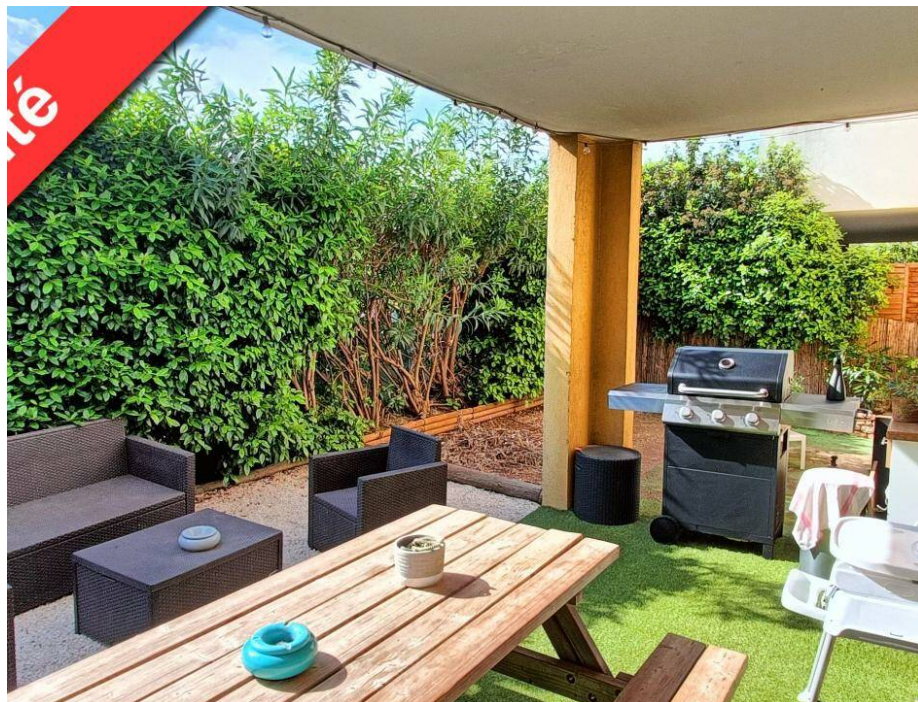
Agence Dracenoise
18 Bd Georges Clemenceau
83300 Draguignan
contact@agencedracenoise.com
04 94 68 07 66

Référence : 295

Appartement à Draguignan (83300)

201 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 295
Type : Appartement
Surface : 69.12 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Electrique
Terrasse : 1
Parking : 1
Année de construction : 2004
Salle de bains : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Taxe foncière : 1 225 €

DRAGUIGNAN - EXCLUSIVITE - APPARTEMENT F3 AVEC JARDIN ET PARKING PRIVATIF - RARE ! Dans résidence récente sécurisée situé dans un bel environnement et au calme à proximité de toutes commodités, en rez-de-chaussée, venez découvrir cet APPARTEMENT composé 3 PIECES principales spacieux d'une SH de 69.12 M² se composant : d'un hall d'entrée, séjour avec placard et cuisine séparée équipée ouvrant sur terrasse couverte de 15 M², 2 chambres avec placard, salle de bain, WC indépendant. L'ensemble ouvrant sur le jardin privatif de 30 M² env.

L'appartement dispose d'une place de parking privatif en sous-sol.

A visiter sans tarder !

Pour de plus amples renseignements, n'hésitez pas à nous contacter. Le bien est soumis au statut de la copropriété, la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 944,00 euros/an.

Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles

Diagnostic énergétique



115 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 760 et 1100 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)