



Appartement à Draguignan (83300)

682 €

dont 59 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES01510005
Mandat : 13450151
Type : Appartement
Surface : 51.57 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Electrique
Balcon : 1
Parking : 1
Année de construction : 0000
Salle de bains : 1
Montant annuel de la quote-part : 708 €
Ascenseur : oui

Diagnostic énergétique



189 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 790 et 1120 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2022 (abonnement compris)

DRAGUIGNAN - Rce LE CLOS SAINT HERMENTAIRE, sécurisée - Appartement Type DEUX d'une superficie de 51.57m² en rez de chaussée, loué avec parking privatif - Composé de : entrée avec placard - WC - dégagement - salle de bains - séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée (hotte - plaque de cuisson - four) - chambre - terrasse (7.28m²) - convecteurs et cumulus électriques - parking privatif.

Loyer de 682,80 euros par mois charges comprises dont 59,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 411,00 euros (soit 7,97 euros/m²) dont 150,00 euros pour état des lieux (soit 2,91 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 790 et 1 120 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2022. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>