



Appartement à Draguignan (83300)

157 500 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : TAPP99610
Mandat : 252
Type : Appartement
Surface : 67.6 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Collectif Gaz
Balcon : 1
Terrasse : 1
Année de construction : 1966
Salle de bains : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 74

Dans une copropriété à deux pas du centre ville, au calme, de beaux volumes pour cet appartement de 67 m² situé au 2^{ème} étage. Il se compose d'une entrée, séjour (22.85 m²) donnant sur un balcon (5,30 m²) avec vue sur un jardin, cuisine aménagée, 2 chambres (9,17 et 12,95 m²), salle de bain, wc. Cave. Le bien est soumis au statut de la copropriété, la copropriété comporte 74 lots, la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 2 308,00 euros/an.

Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 500 et 710 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



134 kWhEP/m²/an



28 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 500 et 710 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)